

31/08/2024

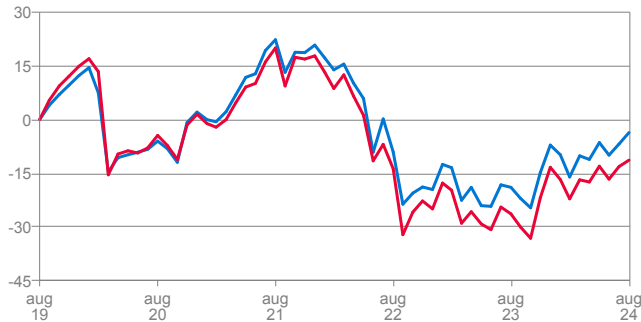
Categorie: Aandelen Sector Onroerend Goed - Europa Indirect
Beleggingsstrategie

EB Real Estate is een beleggingsfonds ter beschikking in het kader van een groepsverzekering in tak 23. Dit fonds investeert vooral in Europees vastgoed, hetzij via een directe investering in aandelen van bedrijven verbonden aan de vastgoedsector, hetzij via gemeenschappelijke (EFT-fondsen) die de prestatie van de vastgoedmarkt weerspiegelen.

Performance

Geïndexeerd fondsrendement in vergelijking met sectorgemiddelde over 5 jaar in %

Berekeningsdatum 31/08/2024


Performance-overzicht in %

	Fonds	Categorie
3 maanden	1,92	3,00
YTD	2,26	4,13
1 jaar	20,30	19,27
3 jaar	-26,08	-20,71
3 jaar op jaarbasis	-9,58	-7,44
5 jaar op jaarbasis	-2,37	-0,62
10 jaar op jaarbasis	-	-
Sinds creatie	0,05	2,03

(Berekeningsbasis: BID-BID, Gross reinvestment, in Euro Ex Belgian Franc voorwaarden)

Risico

Risicoklasse	1 2 3 4 5 6 7
Wisselkoersrisico	Zeer Laag
Rente-risico	Matig
Aandelenmarktrisico	Hoog

Volatiliteit van het fonds op jaarbasis ten opzichte van de categorie



Berekening over 5 jaar. Berekeningsdatum 31/08/2024

Technische Kenmerken

Laatste NIW (30/08/2024)	74,21
Valuta	EUR
Totale activa (30/08/2024)	€0,52 Mil.
Totale activa (31/12/2023)	€0,58 Mil.
Totale activa (31/12/2022)	€0,42 Mil.
Totale activa (31/12/2021)	€0,40 Mil.
Oprichtingsdatum	17/10/2016
Waardering	Dagelijks
Compartment	Alternative

Sectoriële spreiding
Grootste belangen

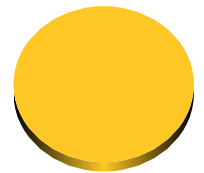
aangepast op 31/08/2024

1. Technologie	98,08%
2. Consumptie (Duurzaam)	1,92%

Asset Allocatie
Activa

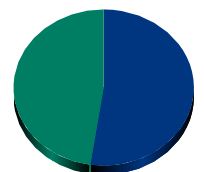
aangepast op 31/08/2024

Alternative	100,00%
-------------	---------


Geografische spreiding van de portefeuille
Regio's

aangepast op 31/08/2024

Eurozone	52,38%
Europa Ex-EMU	47,62%



De tak 23 heeft betrekking op de verzekeringsverrichtingen waarvan het financiële risico volledig gedragen wordt door de verzekeringnemer en waarvoor AG Insurance geen enkele resultaatgarantie biedt. Dit document is louter informatief en maakt geen deel uit van het verzekeringscontract. De maatschappij kan niet aansprakelijk gesteld worden wanneer sommige gegevens achterhaald zouden zijn. De risicoklasse bepaald volgens het KB-Leven, staat voor de kans op een verschil tussen het uiteindelijk behaald rendement en het verwachte rendement van een belegging. Rendementen, die in het verleden verwezenlijkt zijn, zijn niet gewaarborgd voor de toekomst. Het financiële risico van deze beleggingsfondsen wordt door de verzekeringnemer gedragen. Voor bijkomende informatie met betrekking tot voormelde fondsen verwijzen wij naar het beheersreglement dat gratis op eenvoudig verzoek te bekomen is bij AG Insurance.

© 2020 Morningstar Benelux. Alle rechten voorbehouden. De informatie aangaande beleggingsfondsen en de fondsportefeuille in dit document weergegeven: (1) is eigendom van Morningstar en is in licentie verstrekt, (2) mag uitsluitend gebruikt worden conform de contractueel opgestelde licentieverwaarden, (3) dient informatieve doeleinden en mag niet opgevat worden als beleggingsadvies van Morningstar, (4) is met grote zorg samengesteld maar kan desondanks onjuistheden bevatten. Morningstar aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor beslissingen gebaseerd op de weergegeven informatie.